

## Zápisnica

z 1/2020 zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Uloži konaného dňa 28.02.2020 so začiatkom o 18,00 hod.

Prítomní: vid' prezenčná listina

### Program:

- 1/ Otvorenie zasadnutia.
- 2/ Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.
3. Schválenie programu zasadnutia.
- 4/ Kontrola uznesenia.
- 5/ Informácia o hospodárení obce k 31.12.2019.
- 6/ Úprava rozpočtu – rozpočtové opatrenie č. 1/2020.
- 7/ VZN č. 1/2020 o poriadku a poplatkoch na cintoríne v obci Uloža.
- 8/ Predaj obecného pozemku p. M.V. a V.Z.
- 9/ Investičné zámery obce
  - Vybudovanie športoviska v obci
  - Odkúpenie pozemku na prístupovú cestu
- 10/ Rôzne.
- 11/ Návrh uznesení.
- 12/ Záver.

### 1. Otvorenie

Starosta obce Pavol Abrahamovský privítal prítomných poslancov a otvoril 1/2020 zasadnutie ObZ .

### 2. Určenie zapisovateľa a overovateľov zápisnice.

Starosta obce určil zapisovateľa a overovateľov zápisnice:

Zapisovateľ: Katarína Rovderová

Overovatelia: Jozef Tamaši, Bc.

Ján Marušák

### 3. Schválenie programu zasadnutia

Poslanci prerokovali návrh programu zasadnutia, ktorý schválili bez pripomienok a doplňujúcich bodov v znení podľa pozvánky

Číslo uznesenia:	<b>1/2020</b>	
<b>s c h v a ľ u j e</b>		
1. Navrhovaný program zasadnutia		
Prezentácia poslancov:	3	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Bc. Zdenka Kiseľová, Ján Marušák, Bc. Jozef Tamaši	3
Protí uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0
Neprítomní	Pavol Rovder,Mgr. Rastislav Šefčík,	2
<b>UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ</b>		

#### **4/ Kontrola uznesenia.**

Číslo uznesenia:	2/2020	
<b>Obecné zastupiteľstvo obce Uloža</b>		
<b>berie na vedomie</b>		
Správu starostu obce o plnení uznesení obecného zastupiteľstva zo dňa 13.12.2019.		
Prezentácia poslancov:	3	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Bc. Zdenka Kiseľová, Ján Marušák, Bc. Jozef Tamaši	3
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0
Neprítomní	Pavol Rovder, Mgr. Rastislav Šefčík	2
<b>UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ</b>		

#### **5/ Informácia o hospodárení obce k 31.12.2019.**

Číslo uznesenia:	3/2020	
<b>Obecné zastupiteľstvo obce Uloža</b>		
<b>berie na vedomie</b>		
Informáciu o hospodárení obce k 31.12.2018.		
Prezentácia poslancov:	3	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Bc. Zdenka Kiseľová, Ján Marušák, Bc. Jozef Tamaši	3
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0
Neprítomní	Pavol Rovder, Mgr. Rastislav Šefčík	2
<b>UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ</b>		

#### **6/ Úprava rozpočtu – rozpočtové opatrenie č. 1/2020.**

Prítomným poslancom bol predložený návrh úpravy rozpočtu na rok 2019 rozpočtovým opatrením č. 1/2019.

Číslo uznesenia:	4/2020	
<b>Obecné zastupiteľstvo obce Uloža</b>		
<b>Schvaľuje</b>		
Úpravu rozpočtu na rok 2020 rozpočtovým opatrením č. 1/2020 a to povolené prekročenie a viazanie príjmov a povolené prekročenie a viazanie výdavkov vo výške 9620,00 EUR na základe Zásad hospodárenia s finančnými prostriedkami obce Uloža podľa §21.		
Prezentácia poslancov:	3	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Bc. Zdenka Kiseľová, Ján Marušák, Bc. Jozef Tamaši	3
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0

Neprítomní	Pavol Rovder, Mgr. Rastislav Šefčík	2
<b>UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ</b>		

**7/ VZN č. 1/2020 o poriadku a poplatkoch na cintoríne v obci Uloža**

Číslo uznesenia:	<b>5/2020</b>	
<b>Obecné zastupiteľstvo obce Uloža</b>		
<b>s c h v a ľ u j e</b>		
Všeobecne záväzné nariadenie č. 1/2020 o poriadku a poplatkoch na cintoríne v obci Uloža		
Prezentácia poslancov:	3	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Bc. Zdenka Kiseľová, Ján Marušák, Bc. Jozef Tamaši	3
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0
Neprítomní	Pavol Rovder, Mgr. Rastislav Šefčík	2
<b>UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ</b>		

**8/ Predaj obecného pozemku p. M.V. a V.Z.**

Číslo uznesenia:	<b>6/2020</b>	
<b>Obecné zastupiteľstvo obce Uloža</b>		
<p><b>schvaľuje</b> predaj nehnuteľného majetku Obce Uloža a to pozemok na novovzniknutej parcele KN-C č. 1965/5 vo výmere 84 m2, druh pozemku „Zastavaná plocha a nádvorie“, zapísanej na LV č. 1 v katastrálnom území Uloža, kupujúcemu M.V., na základe Geometrického plánu č. 2/2020, ktorý bol vyhotovený dňa 27.01.2020 L.F. , overený dňa 13.02.2020 pod č. G1-36/20.</p> <p>Obecné zastupiteľstvo obce Uloža uznesením č. 30/2019 zo dňa 13.12.2019 vyslovilo <b>súhlas</b> v zmysle zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení § 9a, ods.8, písm. e) na predaj nehnuteľného majetku – parc.KN-C č.1965/1 vo výmere 84 m2, druh pozemku „Zastavaná plocha a nádvorie“ v cene 10 Eur/m2, uplatnením výnimočného postupu ako prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadateľovi M.V., . Návrh na povolenie vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.</p> <p>Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť , že pozemok ktorý obec Uloža nevyužíva , bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúceho , ktorý má záujem o pripojenie , scelenie a udržiavanie uvedeného pozemku , pričom sa o tento pozemok dlhodobo stará a udržiava. Pozemok je funkčne spojený s pozemkom žiadateľa. Odkúpením dotknutej časti pozemku si žiadateľ vytvorí neoddeliteľný celok.</p>		
Prezentácia poslancov:	3	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Bc. Zdenka Kiseľová, Ján Marušák, Bc. Jozef Tamaši	3
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0
Neprítomní	Pavol Rovder, Mgr. Rastislav Šefčík	2
<b>UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ</b>		

Číslo uznesenia:	<b>7/2020</b>	
<b>Obecné zastupiteľstvo obce Uloža</b>		
<p><b>súhlasí</b> so zverejnením oznámenia o zámere predaja nehnuteľného majetku Obce Uloža a novovzniknutej parcely KN-C č. 1965/6 vo výmere 119 m<sup>2</sup>, druh pozemku „Zastavaná plocha a nádvorie“, zapísanej na LV č. 1 v katastrálnom území Uloža, kupujúcemu V.Z., na základe Geometrického plánu č. 2/2020, ktorý bol vyhotovený dňa 27.01.2020 L.F. , overený dňa 13.02.2020 pod č. G1-36/20.</p> <p>Obecné zastupiteľstvo obce Uloža vyslovilo <b>súhlas</b> v zmysle zákona č.138/1991 Zb. o majetku obcí v platnom znení § 9a, ods.8, písm. e) na predaj nehnuteľného majetku – parc.KN-C č.1965/6 vo výmere 119 m<sup>2</sup>, druh pozemku „Zastavaná plocha a nádvorie“ v cene 10 Eur/m<sup>2</sup>, uplatnením výnimočného postupu ako prevod z dôvodu hodného osobitného zreteľa, žiadateľovi V.Z., . Správny poplatok za návrh na povolenie vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnosti do katastra nehnuteľností uhradí kupujúci.</p> <p>Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť , že pozemok ktorý obec Uloža nevyužíva , bezprostredne susedí s nehnuteľnosťou vo vlastníctve kupujúcej , ktorý má záujem o pripojenie , scelenie a udržiavanie uvedeného pozemku , pričom sa o tento pozemok dlhodobo stará a udržiava. Pozemok je funkčne spojený s pozemkom žiadateľa. Odkúpením dotknutej časti pozemku si žiadateľ vytvorí neoddeliteľný celok.</p>		
Prezentácia poslancov:	3	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Bc. Zdenka Kiseľová, Ján Marušák, Bc. Jozef Tamaši	3
Proti uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0
Neprítomní	Pavol Rovder, Mgr. Rastislav Šefčík	2
<b>UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ</b>		

**9/ Investičné zámery obce – Vybudovanie športoviská v obci a odkúpenie pozemku na prístupovú cestu**

Číslo uznesenia:	<b>8/2020</b>	
<b>Obecné zastupiteľstvo obce Uloža</b>		
<b>A. s ú h l a s í</b>		
1) S investičným zámerom – Vybudovanie športoviská v obci.		
2) so zverejnením oznámenia o zámere kúpy nehnuteľného majetku v zmysle § 9a) ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu hodného osobitného zreteľa.		
Obecné zastupiteľstvo obce Uloža vyslovilo <b>súhlas</b> na kúpu nehnuteľného majetku – pozemok na novovzniknutej parcele KN-C č. 1975/2 druh pozemku zastavané plochy a nádvorie o výmere 1428 m <sup>2</sup> , KN-C č. 1975/3 druh pozemku zastavané plochy a nádvorie o výmere 6 m <sup>2</sup> zapísaných na LV č. 730 v v.k.ú. Uloža do vlastníctva Obce Uloža na základe Geometrického plánu č. 33981302-7/2019, ktorý bol vyhotovený dňa 31.01.2019 geodetom J.B. a overený dňa 01.02.2019. Je prípadom hodným osobitného zreteľa v zmysle § 9a , ods. 8, písm. e) zákona o majetku obcí.		
Dôvod hodný osobitného zreteľa je skutočnosť , že ide o verejnoprospešné odkúpenie nehnuteľností – pozemkov, ktoré sú vo vlastníctve Slovenskej republiky, ktoré spravuje Slovenský pozemkový fond Bratislava,		

IČO: 17335345 a obci by slúžili ako prístupová komunikácia k novostavbe rodinného domu a k plánovanej výstavbe rodinných domov.		
Prezentácia poslancov:	3	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Bc. Zdenka Kiseľová, Ján Marušák, Bc. Jozef Tamaši	3
Protí uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0
Nepřítomní	Pavol Rovder, Mgr. Rastislav Šefčík	2
<b>UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ</b>		

### 10/ Rôzne

Číslo uznesenia:	<b>9/2020</b>	
<p><b>Obecné zastupiteľstvo obce Uloža súhlasí</b> so zverejnením oznámenia o zámere prenájmu nehnuteľného majetku Obce Uloža .Obec Uloža v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s Uznesením Obecného zastupiteľstva v Uloži č. 9/2020 zverejňuje zámer prenájmu svojho majetku, a to: Pozemky parc. CKN č.1967/2 - výmera 77 m2 zapísanej na LV č.1, parc. CKN 1967/4 – výmera 125 m2 zapísanej na LV č.1 v katastrálnom území obce Uloža za účelom podania žiadosti o finančný príspevok na výstavbu bežeckých tratí.</p> <p>Žiadateľovi: Záujmovému združeniu právnických osôb Levočské vrchy – Krúžok so sídlom Levoča, Námestie Majstra Pavla 4</p> <p>Za odplatný prenájom z dôvodu zhodnocovania majetku obce, z dôvodu hodný osobitného zreteľa: Jedná sa o pozemok , na ktorom sa bude realizovať výstavba bežeckých tratí, čím sa prispeje k rozvoji obce Uloža. Schválenie prenájmu nehnuteľného majetku obce Uloža z dôvodu hodného osobitného zreteľa bude predmetom rokovania nasledujúceho zasadnutia Obecného zastupiteľstva.</p>		
Prezentácia poslancov:	3	
Hlasovanie poslancov:		
Za uznesenie hlasovali:	Bc. Zdenka Kiseľová, Ján Marušák, Bc. Jozef Tamaši	3
Protí uzneseniu hlasovali:		0
Zdržali sa hlasovania:		0
Nepřítomní	Pavol Rovder, Mgr. Rastislav Šefčík	2
<b>UZNESENIE BOLO SCHVÁLENÉ</b>		

Starosta obce ukončil ustanovujúce zasadnutie obecného zastupiteľstva a poďakoval poslancom za účasť.

Zápisnicu vypracovala: Katarína Rovderová

Overovatelia: Jozef Tamaši, Bc. ....

Ján Marušák .....