

OBEC ULOŽA

Uloža 76, 053 71 Vyšné Repaše

- stavebný úrad -

č. SOÚ 100-R/2023

V Uloži dňa 18. 09.2023

VEREJNÁ VYHLÁŠKA

ROZHODNUTIE

Dňa 14.07.2023 podali **František Ondruš, Lúčna 1655/29, 054 01 Levoča a manž. PharmDr. Andrea Ondrušová, Jána Francisciho 1683/21, 054 01 Levoča**, ktorých v konaní zastupuje **Ing. Ján Rovder, Nižné Repaše 75, 053 71 Nižné Repaše** žiadosť o stavebné povolenie na stavbu „**Novostavba rodinného domu**“, ktorá bude umiestnená na pozemku parcelné číslo **KN C 241/127** v katastrálnom území Uloža.

Obec Uloža ako vecne a miestne príslušný stavebný úrad v zmysle ustanovenia § 117 ods. 1 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon) a obec ako príslušný orgán v zmysle § 46 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov prerokoval žiadosť stavebníka v stavebnom konaní so známymi účastníkmi konania a dotknutými orgánmi a po jej preskúmaní podľa § 37, § 62 a § 63 stavebného zákona rozhodol takto:

stavba „**Novostavba rodinného domu**“ umiestnená na pozemku parcelné číslo č. **KN C 241/127** v katastrálnom území Uloža sa v zmysle § 39, § 39a, § 66 stavebného zákona v súlade s ustanovením § 10 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

p o v o ľ u j e

pre stavebníkov: **František Ondruš, Lúčna 1655/29, 054 01 Levoča a manž. PharmDr. Andrea Ondrušová, Jána Francisciho 1683/21, 054 01 Levoča.**

Popis stavby:

Predmetom projektového riešenia je novostavba rodinného domu. Jedná sa o murovanú stavbu, samostatne stojacu, nepodpivničenú. Hlavný vstup do domu je riešený z východnej strany. Prívod elektrickej energie je zabezpečený elektrickou prípojkou z podzemného vedenia NN. Je zrealizovaný nový rozvážač merania a je osadený na hranici parcely. Objekt bude napojený na existujúcu studňu a navrhovanú žumpu. Cieľom novostavby domu je vytvoriť miesto pre bývanie 4-5 člennej rodiny.

Stavebné objekty:

SO 01 – Rodinný dom

SO 02 – Žumpa

SO 03 – Spevnená plocha
SO 04 – Elektrická prípojka

Technické údaje stavby SO 01:

Zastavaná plocha:	254,16 m ²
Obostavaný priestor:	2 082,36 m ³
Úžitková plocha 1.NP:	159,65 m ²
Obytná plocha 1.NP:	81,89 m ²
Terasa:	29,15 m ²
Závetrie:	30,44 m ²
Sklon krytiny:	35,00°

Elektrická energia:

Prívod elektrickej energie bude zabezpečený podzemnou káblou prípojkou z verejnej elektrorozvodnej siete, ktorá je ukončená cez HDS v elektrorozvodnej skrini. Skriňa je umiestnená v interiéri domu.

Nový rozvádzač merania je osadený pred oplotením na verejnom mieste. Elektrická inštalácia v budove spočíva v rozvodoch pre osvetlenie, zásuvkové rozvody a pripojenie tepelného čerpadla so zásobníkom vody. Objekt bude chránený bleskozvodom a uzemnením podľa platných vyhlášok a noriem.

Zásobovanie vodou:

Objekt bude zásobovaný zo studne.

Zásobovanie plynom:

Objekt **nebude** napojený na rozvod plynu. V oblasti sa nenachádza verejný plynovod.

Kanalizácia:

Odkanalizovanie objektu a odvedenie odpadových splaškových vôd bude zabezpečené do žumpy, dažďové vody budú zvedené na terén.

Vykurovanie:

Vykurovanie domu je riešené pomocou tepelného čerpadla, ktoré bude umiestnené v technickej miestnosti v 1.NP a v prechodných mesiacoch bude objekt vykurovaný krbom na tuhé palivo, umiestneným v obývacej hale s použitím teplovzdušných rozvodov. Rozvody v teplovzdušného vykurovania sa budú viesť nad sádkartónovým stropom 1.NP pod tepelnou izoláciou.

Pre uskutočnenie stavby sa určujú tieto podmienky:

1. Novostavba rodinného domu bude zrealizovaná a osadená podľa schválenej projektovej dokumentácie, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia.
Zodpovedný projektant: Ing. Ján Rovder, Nižné Repaše 75, 053 71 Nižné Repaše.
Osadenie rodinného domu cca 2 m od pozemku parcela č. KN C 241/28, cca 2,5 m od pozemku 241/136 a v stiestnených pomeroch bude vysunutá časť rodinného domu umiestnená 0,7 m od parcely č. KN C 241/136. Od pozemku parcela č. KN C 241/158 bude RD osadený cca 6,8 m.
2. Prípadné zmeny stavby počas jej realizácie nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.
3. Dodržať ustanovenie § 43i stavebného zákona. Stavenisko musí byť zabezpečené pred vstupom cudzích osôb na miesta, kde môže dôjsť k ohrozeniu života alebo zdravia, a to prípadne aj úplným ohradením.

4. Stavebník v zmysle § 66 ods. 2 písm. h) stavebného zákona je povinný oznámiť stavebnému úradu začatie stavby písomnou formou.
 5. Stavba bude realizovaná **svojpomocne. Zodpovedný stavebný dozor bude vykonávať Ing. Ján Džugan, J. Czauczika 9, 054 01 Levoča, Ev. č. 01430*10***
 6. Stavba bude ukončená v termíne do **12/2026**.
 7. Pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb v zmysle § 48 až § 53 stavebného zákona a príslušné STN EN.
 8. Na stavbe musí byť k dispozícii dokumentácia a všetky doklady týkajúce sa realizovanej stavby
 9. **Ku kolaudácii stavby bude dokončená prístupová komunikácia k rodinnému domu.**
 10. Za realizáciu stavby v súlade s vydaným stavebným povolením a PD overenou stavebným úradom v stavebnom konaní zodpovedá stavebník a dodávateľ stavby.
 11. Priebeh realizácie stavby je stavebník a dodávateľ stavby povinný zaznamenať v stavebnom denníku, ktorý stavebník predloží pri kolaudácii stavby.
 12. Stavebník dodrží vyjadrenie **Slovak Telekom, a.s.** pod č. 6612129801 zo dňa 04.10.2021: Nedôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o.
 13. Stavebník dodrží vyjadrenie **Východoslovenskej distribučnej, a.s.**, pod č. NPP/5591/2023 - Spoločnosť VSD, a.s. súhlasí s pripojením na odbernom mieste pri dodržaní podmienok podrobnejšie popísaných v tomto vyjadrení.
 14. Stavebník dodrží záväzné stanovisko **Okresného úradu Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja** pod č. OU-PO-OSZP1-2023/035718-004/SJ zo dňa 06.07.2023: Navrhovaná činnosť - stavba „Novostavba rodinného domu“ v k. ú. Uloža, ktorá bude situovaná v CHVU Levočské vrchy, nebude mať významný vplyv na priaznivý stav vtáčích druhov, ktoré sú predmetom ochrany CHVU Levočské vrchy a na jeho integritu, či už samostatne alebo v kombinácii s iným plánom alebo projektom.
Navrhovaná činnosť podľa predloženého projektu v zmysle vyššie uvedeného nie je prípadom pre vykonanie posudzovania jej vplyvov na životné prostredie podľa ustanovenia § 18 ods. 1 písm. g) zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
 15. Stavebník dodrží záväzné stanovisko **Okresného úradu Levoča, odbor starostlivosti o ŽP** pod č. OU-LE-OSZP-2023/000663-008/HE zo dňa 15.06.2023: OÚ Levoča, odbor starostlivosti o ŽP vydáva súhlas na zásah do biotopu európskeho významu **Lkl Nížinné a podhorské kosné lúky (6510)**, ktorý sa nachádza na pozemku CKN č. 241/127, katastrálne územie Uloža, ktorým sa môže biotop poškodiť alebo zničiť v súvislosti s plánovaním realizácie stavby: „Novostavba rodinného domu“, ktorej investormi sú František Ondruš, trvalé bytom Lúčna 1655/29, 054 01 Levoča a PharmDr. Andrea Ondrušová, trvale bytom Jána Francisciho 1683/21, 054 01 Levoča.
V zmysle stanoviska Správy Národného parku Slovenský raj so sídlom v Spišskej Novej Vsi (ďalej len „Správa NP Slovenský raj“) č. j. NPSR/327-001//2023 zo dňa 17.05.2023 je biotop v dobrom stave, v súčasnej dobe pokrýva časť parcely a širšie okolie, kde je dlhodobo pravidelne kosený. Hranice biotopu sú graficky zobrazené v prílohe tohto rozhodnutia.
- I. V súlade s ustanovením § 82 ods. 12 zákona o ochrane prírody a krajiny okresný úrad určuje podrobnejšie podmienky vykonávania činnosti:
- 1) Zásah do predmetného biotopu európskeho významu bude realizovaný iba v súvislosti s realizovaním stavby: „Novostavba rodinného domu“, v súlade s projektovou dokumentáciou, ktorú v máji 2023 vypracoval Lukáš Talár, autorizoval Ing. Ján Rovder.

- 2) Zemné práce realizovať šetrne a efektívne, s minimálnym zásahom do okolitého prírodného prostredia.
- 3) Pri realizácii stavebnej činnosti voliť mechanizmy v dobrom technickom stave a také technológie, aby sa predišlo negatívnym vplyvom na okolité prírodné prostredie.
- 4) Pri reálnej možnosti poškodenia a zničenia ďalších plôch biotopov mimo vymedzeného priestoru požiadať tunajší správny orgán o vydanie súhlasu na tento zásah.

V súlade s § 6 ods. (3) zákona o ochrane prírody a krajiny okresný úrad určuje vykonanie primeraných opatrení na kompenzovanie negatívnych účinkov činnosti na predmetný biotop

európskeho významu:

- František Ondruš, trvalé bytom Lúčna 1655/29, 054 01 Levoča, zabezpečí vykonanie ručnej kosby krovinnorezom a odstránenie pokosenej hmoty 1-krát ročne v mesiacoch júl až august v rokoch 2023 a 2024 na vymedzenom území na parcele EKN č. 360/2 v k.ú. Uloža, ktorá sa nachádza v lokalite Krúžok. Plocha na pokosenie bude vopred vytýčená pracovníkmi Správy NP Slovenský raj mimo intenzívnejšie obhospodarovaných častí tak, aby zodpovedala záberu plochy biotopu pre rodinný dom a manažmentovým potrebám na území lokality Krúžok. Písomný súhlas od vlastníka/správcu pozemku (Pozemkové spoločenstvo Uloža) s vykonaním kosby v rokoch 2023 a 2024 zabezpečí žiadateľ do 30 dní od právoplatnosti tohto rozhodnutia a doručí ho bezprostredne po jeho získaní okresnému úradu.

Obdobie platnosti vydaného súhlasu: Tento súhlas platí do 31.12.2025..

Osobitné predpisy, ako aj ostatné ustanovenia zákona o ochrane prírody a krajiny, ostávajú vydaním tohto súhlasu nedotknuté. Vlastnícke vzťahy k pozemkom nie sú predmetom tohto súhlasu. Okresný úrad nezodpovedá za prípadný neoprávnený alebo nepovolený zásah do majetku a práv iných osôb, spôsobený pri výkone tohto rozhodnutia, alebo za škody vzniknuté vykonávaním činností na základe tohto súhlasu.

Pracovník štátnej správy ochrany prírody a krajiny okresného úradu v rámci štátneho dozoru a pracovníci Správy NP Slovenský raj, ktorí majú podľa § 79 zákona o ochrane prírody a krajiny oprávnenia členov stráže prírody, sú podľa § 77 ods. 1 písm. b) zákona o ochrane prírody a krajiny oprávnení dozerať na dodržiavanie podmienok tohto rozhodnutia

16. Stavebník dodrží záväzné stanovisko **Okresného úradu Poprad, pozemkový a lesný odbor** pod č. OU-PP-PLO1-2023/020822-002 zo dňa 22.08.2023: odníma poľnohospodársku pôdu natrvalo pre výstavbu rodinného domu v katastrálnom území Uloža (kód k.ú. 866466) na pozemku nasledovne:

parcely č. : KNC 241/127

druh pozemku : trvalý trávny porast

kód BPEJ / skupina kvality : 1078465 / 9

odnímaná výmera : 951 m²

podmienky na zabezpečenie ochrany poľnohospodárskej pôdy :

- 1) Poľnohospodársku pôdu odňať len v odsúhlasenom rozsahu a zabezpečiť, aby pri realizácii uvedeného investičného zámeru nedošlo k škodám na priľahlých poľnohospodárskych pozemkoch.
- 2) Vyznačiť stabilné hranice záberu poľnohospodárskej pôdy v teréne a zabezpečiť, aby pri stavebnej činnosti nebolí tieto hranice porušované a svojvoľne posunované do okolitých pozemkov.
- 3) V súlade s ustanovením § 12 ods. 2 písm. e) zákona vykonať skrývku humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy trvalo odnímanej a túto účelne využiť na základe bilancie skrývky poľnohospodárskej pôdy, schválenej v bode III. tohto rozhodnutia. Skrývka humusového horizontu bude vykonaná do hĺbky 0,15 m, celkový rozsah

skrývky je 200 m² a celkový objem skrývky predstavuje 30 m³. Skrývka humusového horizontu bude hodnými mechanizmami zhrnutá a rozprestretá na vytipovanú lokalitu - príľahlá parcela KNC 241/127 k.ú. Uloža. Lokalitu navážky je potrebné homogenizovať s pôvodnou pôdou. Za tým účelom po rozprestretí skrývky a jej urovnaní je potrebné vykonať hlboké kyprenie, čím sa podstatne zlepši najmä vodný a vzdušný režim. Prehĺbením humusového horizontu poľnohospodárskej pôdy sa zvýši jej produkčný potenciál. Pozemok bude aj naďalej plniť produkčnú funkciu poľnohospodárskej pôdy.

- 4) Zabezpečiť základnú starostlivosť o poľnohospodársku pôdu odňatú týmto rozhodnutím až do realizácie stavby, najmä pred zaburinením pozemku a porastom samonáletu drevín.

17. Stavebník dodrží záväzné stanovisko **Okresného úradu Levoča, odbor starostlivosti o ŽP, štátna správa ochrany prírody a krajiny** pod č. OU-LE-OSZP-2023/000584-003 zo dňa 24.05.2023: Po preštudovaní projektovej dokumentácie a na základe stanoviska Správy Národného parku Slovenský raj so sídlom v Spišskej Novej Vsi č. NPSR/327-001/2023-Zoo2 zo dňa 17.05.2023, doručenom okresnému úradu dňa 23.05.2023, orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny konštatuje, že navrhovaná stavba sa nachádza na južnom okraji obce Uloža, mimo zastavaného územia obce, za jeho hranicou. Parcela, na ktorej je umiestnená, sa nachádza vo voľnej krajine, v území s 1. stupňom ochrany, mimo chránených území národného významu, na ploche chráneného vtáčieho územia SKCHVU051 Levočské vrchy. Parcela predstavuje trvalý trávny porast, ktorý je biotopom európskeho významu Lkl Nížinné a podhorské kosné lúky (6510), na zásah do ktorého je potrebný v zmysle § 6 ods. 2 zákona súhlas orgánu ochrany prírody. Biotop je v dobrom stave, v súčasnej dobe pokrýva celú plochu parcely (950 m²) a širšie okolie, kde je dlhodobo pravidelne kosený. Hranice biotopu sú graficky zobrazené v prílohe tohto listu. K samotnej stavbe z hľadiska záujmov ochrany prírody a krajiny nemáme námietky.

Orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny však požaduje, aby stavebník::

- 1) Pred vydaním územného a stavebného povolenia stavebník požiadal a získal od okresného úradu v sídle kraja zhodnotenie vplyvu stavby z hľadiska možnosti jej významného vplyvu na územie CHVU Levočské vrchy podľa § 28 zákona o ochrane prírody a krajiny. Žiadosť spolu s projektovou dokumentáciou na elektronickom nosiči (USB kľúč) je potrebné doručiť na adresu: Okresný úrad Prešov, odbor starostlivosti o životné prostredie, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja, Námestie mieru 3, 080 01 Prešov.
- 2) Pred vydaním územného rozhodnutia a stavebného povolenia požiadal o súhlas na zásah do biotopu európskeho významu Lkl Nížinné a podhorské kosné lúky v zmysle § 6 ods. 2 zákona o ochrane prírody a krajiny. Príslušným orgánom na vydanie tohto súhlasu je tunajší orgán štátnej správy ochrany prírody a krajiny. Tlačivo žiadosti je zverejnené na webovej stránke Okresného úradu Levoča (Okresný úrad Levoča - Životné prostredie - Dokumenty na stiahnutie - Žiadosť o súhlas na zásah do biotopov)

Ďalej upozorňujeme, že pôvodca odpadov vzniknutých počas výstavby musí odpady zhromažďovať podľa druhov a zabezpečiť ich pred znehodnotením, odcudzením alebo iným nežiaducim účinkom tak, aby pri nakladaní s nimi nedochádzalo k riziku znečistenia vody, ovzdušia, pôdy, rastlín a živočíchov a nedochádzalo k obťažovaniu hlukom alebo zápachom, resp. nepriaznivému vplyvu na krajinu a zabezpečiť odovzdanie týchto odpadov osobám oprávneným nakladať s odpadmi v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch a zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

18. Po ukončení stavby je stavebník v zmysle § 76 stavebného zákona povinný podať návrh na vydanie kolaudačného rozhodnutia v súlade s ustanovením § 79 stavebného zákona v rozsahu podľa § 17 vyhl. č. 453/2000 Z.z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona.

19. Ku kolaudačnému konaniu stavby stavebník predloží certifikáty o preukázaní zhody event. technické osvedčenia od stavebných výrobkov trvale a pevne zabudovaných v stavbe v zmysle ustanovení zákona č. 133/2013 Z. z. o stavebných výrobkoch v znení neskorších predpisov. V návrhu súčasne doloží energetický certifikát kolaudovanej stavby v zmysle ustanovenia § 7 zákona NR SR č. 555/2005 Z.z. o energetickej hospodárnosti budov a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

Stavba nesmie byť začatá pokiaľ stavebné povolenie nenadobudne právoplatnosť. Stavebné povolenie stráca platnosť, ak do dvoch rokov odo dňa nadobudnutia právoplatnosti, nebude stavba začatá.

Rozhodnutie o námietkach účastníkov konania: v určenej lehote neboli uplatnené žiadne námietky a pripomienky účastníkov konania.

Stavebné povolenie a rozhodnutie o predĺžení jeho platnosti sú záväzné aj pre právnych nástupcov účastníkov konania § 70 stavebného zákona.

O d ô v o d n e n i e

Dňa 14.07.2023 podali **František Ondruš, Lúčna 1655/29, 054 01 Levoča a manžel PharmDr. Andrea Ondrušová, Jána Francisciho 1683/21, 054 01 Levoča**, ktorých v konaní zastupuje **Ing. Ján Rovder, Nižné Repaše 75, 053 71 Nižné Repaše** žiadosť o stavebné povolenie na stavbu „**Novostavba rodinného domu**“, ktorá bude umiestnená na pozemku parcelné číslo **KN C 241/127** v katastrálnom území Uloža.

Stavebné objekty:

- SO 01 – Rodinný dom
- SO 02 – Žumpa
- SO 03 – Spevnená plocha
- SO 04 – Elektrická prípojka

K navrhovanej stavbe bolo doložené:

- projektová dokumentácia stavby v dvoch vyhotoveniach (architektúra, statický posudok, energetické hodnotenie budovy, riešenie protipožiarnej bezpečnosti stavby, vnútorné silnoprúdové rozvody, zdravotníctvo, ústredné vykurovanie, projekt k prístupovej cesty),
- súhlasy vlastníkov pozemkov s realizáciou stavby a inžinierskych sietí,
- geometrické plány na oddelenie pozemkov,
- splnomocnenie,
- vyjadrenie **Slovak Telekom, a.s.** pod č. 6612129801 zo dňa 04.10.2021,
- vyjadrenie **Východoslovenská distribučná, a.s.**, pod č. NPP/5591/2023 zo dňa 18.5. 2021.
- záväzné stanovisko **Okresného úradu Prešov, odbor starostlivosti o ŽP, oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia kraja** pod č. OU-PO-OSZP1-2023/035718-004/SJ zo dňa 06.07.2023,
- záväzné stanovisko **Okresného úradu Levoča, odbor starostlivosti o ŽP** pod č. OU-LE-OSZP-2023/000663-008/HE zo dňa 15.06.2023,
- záväzné stanovisko **Okresného úradu Poprad, pozemkový a lesný odbor** pod č. OU-PP-PLO1-2023/020822-002 zo dňa 22.08.2023,
- záväzné stanovisko **Okresného úradu Levoča, odbor starostlivosti o ŽP, štátna správa ochrany prírody a krajiny** pod č. OU-LE-OSZP-2023/000584-003 zo dňa 24.05.2023.

Správny orgán oznámil verejnou vyhláškou listom číslo SOÚ 100-O/2023/BK zo dňa 19.07.2023 začatie spojeného územného a stavebného konania a súčasne v súlade s ustanovením § 61 ods. 2 stavebného zákona upustil od ústneho konania a miestneho

zist'ovania, nakoľko mu boli dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad k posúdeniu navrhovanej stavby. Účastníci konania si mohli svoje námietky a pripomienky k realizácii navrhovanej stavby uplatniť do siedmich pracovných dní odo dňa doručenia oznámenia. Nakoľko neboli vznesené žiadne námietky a pripomienky, stavebný úrad žiadosť preskúmal z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 37, § 62 a § 63 stavebného zákona a zistil, že s uskutočnením navrhovanej stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerané obmedzené či ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov tohto konania. Predložená projektová dokumentácia spĺňa požiadavky určené stavebným zákonom. Pretože stavebný úrad v priebehu konania nezistil prekážky, ktoré by bránili povoleniu navrhovanej stavby, rozhodol tak, ako sa uvádza vo výroku tohto rozhodnutia. Stavebný úrad vo veci rozhodol v lehote 60 dní v zmysle § 49 ods. 2 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov.

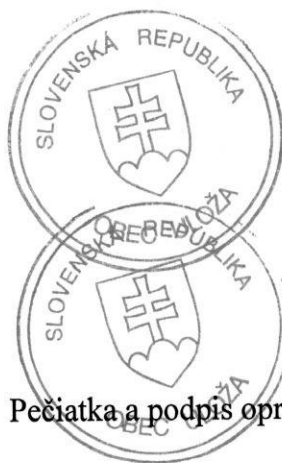
Správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Z.z. v znení neskorších predpisov bol zaplatený do pokladne obce v hodnote 90 € dokladom č. 038592 dňa 14.07.2023 v knihe správnych poplatkov je evidovaný pod č. 22/2023.


Poučenie:

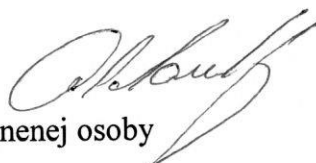
Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia podaním na Obec Uloža, Uloža 76, 053 71 Vyšné Repaše v dvoch vyhotoveniach.

Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

Toto rozhodnutie podľa ustanovenia § 69 ods. 2 stavebného zákona má povahu verejnej vyhlášky, preto musí byť po dobu 15 dní vyvesené na verejnej tabuli obce spôsobom v mieste obvyklým a webovom sídle www.obeculoza.sk. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia.




Pavol Abrahamovský
starosta obce



Vyvesené dňa 19. 09. 2023

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby

Zvesené dňa

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby