

# OBEC ULOŽA

Uloža 76, 053 71 Vyšné Repaše

- Stavebný úrad -

Číslo: SOÚ 038/R/2023/BK

V Uloží dňa 06.04.2023

## VEREJNÁ VYHLÁŠKA ROZHODNUTIE

Dňa 09.03.2023 podali **Ing. Katarína Maximová, Uloža 109, 053 71 Vyšné Repaše a manžel Marek Maxim, Komenského 975/53, 053 04 Spišské Podhradie** žiadosť o povolenie na odber podzemných vôd a zriadenie vodnej stavby „**Studňa**“, ktorá bude umiestnená na pozemku parcelné číslo **KN C 241/160** v katastrálnom území Uloža. Projektová dokumentácia rieši zriadenie studne pre zásobovanie objektu rodinného domu pitnou vodou.

**Obec Uloža** ako miestne a vecne príslušný stavebný úrad v zmysle ustanovenia § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov (stavebný zákon), v prenesenom výkone pôsobnosti na úseku štátnej vodnej správy podľa § 63 zákona č. 364/2004 Z.z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších (ďalej len vodný zákon) ako orgán štátnej vodnej správy na úseku ochrany vôd a hospodárení s nimi posúdil žiadosť stavebníka a na podklade výsledkov uskutočneného konania rozhodol takto:

### p o v o ľ u j e

pre stavebníkov: **Ing. Katarína Maximová, Uloža 109, 053 71 Vyšné Repaše a manžel Marek Maxim, Komenského 975/53, 053 04 Spišské Podhradie.**

#### I.

odber podzemných vôd podľa § 21 ods.1 písm. a), b) zákona 364/2004 Z. z. z vodného zdroja - studne, ktorá bude umiestnená na pozemku parcela číslo **KN C 241/160 v k.ú. Uloža** v množstve 0,67 l/s, pre zásobovanie objektu pitnou vodou.

#### II.

zriadenie vodohospodárskeho diela podľa § 26 zákona 364/2004 Z.z. v následnom rozsahu:

domová studňa o priemere 1000 mm a hĺbke 30 m bude situovaná na pozemku parcela číslo **KN C 241/160 v k.ú. Uloža.**

### Podmienky odberu podzemných vôd a podmienky pre realizáciu stavby:

1. Stavba musí byť zrealizovaná podľa projektovej dokumentácie, overenej stavebným úradom v stavebnom konaní, ktorá je neoddeliteľnou súčasťou tohto rozhodnutia.

2. Prípadné zmeny stavby počas jej realizácie nesmú byť vykonané bez predchádzajúceho povolenia stavebného úradu.  
**Zodpovedný projektant: Ing. Katarína Maximová, Uloža 109, 053 71 Vyšné Repaše.**
3. Pri uskutočňovaní stavby musia byť dodržané všeobecné technické požiadavky na uskutočňovanie stavieb v zmysle § 48 až § 53 stavebného zákona a príslušné STN EN.
4. Na stavbe musí byť k dispozícii dokumentácia a všetky doklady týkajúce sa realizovanej stavby.
5. Za realizáciu stavby podľa overenej projektovej dokumentácie stavby v súlade s podmienkami tohto rozhodnutia zodpovedá stavebník a dodávateľ stavby.
6. Stavba bude realizovaná **dodávateľsky**. Za realizáciu stavby podľa overenej projektovej dokumentácie stavby v súlade s podmienkami tohto rozhodnutia zodpovedá stavebník a stavebný dozor, ktorý činnosť v súlade s § 46b stavebného zákona bude vykonávať **Miroslav Bruncko, Studne Spiš, Komenského 17, 052 05 Spišská Nová Ves.**
7. Stavba bude ukončená v termíne do **12/2024**.
8. Priebeh realizácie stavby je stavebník a stavebný dozor povinný zaznamenávať v stavebnom denníku.
9. Pri uskutočňovaní stavby je nutné dodržať predpisy týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a dbať na ochranu zdravia pri práci všetkých osôb na stavenisku.
10. V zmysle § 66 ods. 2 písm. h) stavebného zákona je stavebník povinný ohlásiť stavebnému úradu začatie realizácie stavby písomnou formou.
11. Stavebný úrad v súlade s ustanovením § 81c písm. b) stavebného zákona upúšťa od kolaudácie stavby.
12. Prevádzkovateľ je povinný viesť evidenciu o množstve odberanej vody. V prípade, že množstvo podzemnej vody je väčšie ako 1 250 m<sup>3</sup> mesačne alebo 15 000 m<sup>3</sup> ročne, prevádzkovateľ je povinný oznamovať údaje o týchto odberoch raz ročne poverenej osobe (SHMÚ).
13. Studňa individuálneho zásobovania vodou musí byť situovaná v prostredí, ktoré nie je zdrojom možného znečistenia ani ohrozenia kvality vody v nej, v súlade s STN 755115
14. Studňa musí byť riešená v súlade s § 10 Vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z.
15. Poklop na studni musí zabraňovať vnikaniu nečistôt a povrchových vôd do studne a cudzích osôb.
16. Po vybudovaní studne a jej úprave je studňu potrebné dezinfikovať a po náležitom odčerpaní zabezpečiť odber a rozbor vzorky.
17. Povolenie na odber povrchovej vody alebo podzemnej vody nezaručuje odber týchto vôd v povolenom množstve ani v potrebnej kvalite.
18. Povolenie na odber podzemných vôd je časovo obmedzené, platí maximálne do 31.12.2032. Po tejto lehote musí požiadať stavebník o nové povolenie na odber podzemných vôd alebo požiadať o jeho predĺženie.
19. Úprava okolia musí byť riešená v súlade s STN 755115 článkom č. 6.

**Rozhodnutie o podaných námietkach:** v priebehu stavebného konania neboli vznesené žiadne námietky.

S realizáciou povolenej stavby je možné začať až po nadobudnutí právoplatnosti tohto rozhodnutia. Stavebné povolenie stratí platnosť, ak s realizáciou stavby sa nezačne do dvoch rokov od nadobudnutia jeho právoplatnosti.

### O d ô v o d n e n i e

Dňa 09.03.2023 podali Ing. Katarína Maximová, Uloža 109, 053 71 Vyšné Repaše a manžel Marek Maxim, Komenského 975/53, 053 04 Spišské Podhradie žiadosť o povolenie na odber podzemných vôd a zriadenie vodnej stavby „Studňa“, ktorá bude umiestnená na pozemku parcelné číslo KN C 241/160 v katastrálnom území Uloža. Projektová dokumentácia rieši zriadenie studne pre zásobovanie objektu rodinného domu pitnou vodou.

K svojej žiadosti stavebník doložil:

- Hydrogeologické posúdenie.
- Projektová dokumentácia a technická správa.

Stavebný úrad na základe podania stavebníka listom č. SOÚ 038/O/2023/BK zo dňa 10.03.2023 oznámil verejnou vyhláškou známym účastníkom konania a dotknutým orgánom začatie konania vo veci povolenia na odber podzemných vôd a zriadenie vodnej stavby a na uplatnenie námietok a pripomienok k stavbe určil 8 dňovú lehotu nakoľko sú stavebnému úradu dobré známe pomery staveniska. V priebehu konania žiadosť preskúmal z hľadísk uvedených v ustanoveniach § 62 a § 63 stavebného zákona a zistil, že uskutočnením navrhovanej vodnej stavby nie sú ohrozené záujmy spoločnosti ani neprimerane obmedzené či ohrozené práva a právom chránené záujmy účastníkov tohto konania. Predložená projektová dokumentácia spĺňa požiadavky určené stavebným zákonom. V priebehu konania nikto z účastníkov tohto konania nevzniesol námietku voči realizácii navrhovanej stavby.

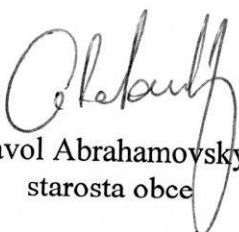
Pretože stavebný úrad v priebehu konania nezistil prekážky, ktoré by bránili povoleniu navrhovanej stavby, rozhodol tak, ako sa uvádza vo výroku tohto rozhodnutia.

Správny poplatok v zmysle zákona č. 145/1995 Zb. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov bol zaplatený do pokladne obce v hodnote 30 € dokladom č. 3217543 dňa 09.03.2023 a v knihe správnych poplatkov je zaevidovaný pod č. 6/2023.

**Poučenie o odvolaní:** Podľa § 53 a § 54 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní v znení neskorších predpisov proti tomuto rozhodnutiu sa možno odvolať v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia podaním na Obec Uloža, Uloža 76, 053 71 Vyšné Repaše v dvoch vyhotoveniach. Rozhodnutie je po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov preskúmateľné správnym súdom podľa ustanovení Správneho súdneho poriadku (zákon č. 162/2015 Z.z.).

**Toto rozhodnutie podľa ustanovenia v zmysle § 73 zákona č. 364/2004 Z. z. o vodách v spojení s § 69 ods. 2 stavebného zákona má povahu verejnej vyhlášky, preto musí byť po dobu 15 dní vyvesené na verejnej tabuli obce spôsobom v mieste obvyklým a webovom sídle [www.obeculoza.sk](http://www.obeculoza.sk). Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia rozhodnutia.**



  
Pavol Abrahamovský  
starosta obce



Vyvesené dňa 11. 04. 2023 .....

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby

Zvesené dňa .....

Pečiatka a podpis oprávnenej osoby