

Číslo zmluvy zhotoviteľa: 1146/2021

Zmluva o dielo

Uzavretá podľa Obchodného zákonníka diel IX.

1. Zmluvné strany:

- 1.1. Objednávateľ: Obec Uloža
Uloža 76
053 71 VYŠNÉ REPAŠE
IČO 0032720
DIČ 2020741635
Štatutárny zástupca: Pavol Abramovský, starosta obce
- 1.2. Spracovateľ: Ateliér URBEKO s.r.o.
Konštantínova 3, 080 01 PREŠOV,
zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Prešov,
oddiel: Sro, vložka číslo: 1050/P
IČO 31671209
DIČ 2021226042
IČ DPH SK 2021226042
Štatutárny zástupca: Jana KAČMARIKOVÁ, konateľ

2. Predmet zmluvy:

Spracovateľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa vypracuje:

„Územný plán obce Uloža“

V rozsahu v súlade so zákonom č. 50/1976 Zb. v znení neskorších noviel a podľa vyhlášky MŽP č. 55/2001 v nasledovnom členení:

2.1 Prieskumy a rozbor

A/Textová časť

B/Grafická /výkresová/ časť

- | | |
|---|--------------|
| 1. Rozbor záujmového územia | M= 1: 25 000 |
| 2. Rozbor katastrálneho územia | M= 1: 5 000 |
| 3. Komplexný urbanistický rozbor zastavaného územia | M= 1: 5 000 |
| 4. Rozbor dopravy | M= 1: 5 000 |
| 5. Rozbor vodného hospodárstva | M= 1: 5 000 |
| 6. Rozbor energetiky | M= 1: 5 000 |
| 7. Krajinnoekologický plán | M= 1: 10 000 |

2.2 Zadanie - textová časť

2.3 Návrh ÚPN

A/Textová časť

B/Grafická /výkresová/ časť

- | | |
|---|-------------------|
| 1. Širšie vzťahy | M= 1: 25 000 |
| 2. Návrh rozvoja katastrálneho územia | M= 1: 5 000 |
| 3. Komplexný urbanistický návrh zast. územia | M= 1: 2 000/5000/ |
| 4. Návrh dopravy | M= 1: 2 000/5000/ |
| 5. Návrh vodného hospodárstva | M= 1: 2 000/5000/ |
| 6. Návrh energetiky | M= 1: 2 000/5000/ |
| 8. Ochrana prírody a tvorba krajiny | M= 1: 10 000 |
| 9. Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb | |

C/Návrh všeobecne záväzného nariadenia – textová časť

D/Záber PPF

2.4. Oznámenie o prerokovaní strategického dokumentu

„Územný plán obce Uloža“ v zmysle zákona č. 24/2006 Z. z. o posudzovaní vplyvov na životné prostredie.

3. Termín plnenia:

Dokumentácia bude spracovaná a dodaná priebežne, a to:

1. Prieskumy a rozborý do 10. decembra 2021
2. Zadanie..... do 10. decembra 2021
3. Návrh ÚPN..... ďalšie termíny plnenia jednotlivých stupňov dokumentácie budú upresnené dohodou v dodatku k tejto zmluve o dielo po získaní finančných prostriedkov na vypracovanie dokumentácie – návrh Územného plánu obce Uloža.

Termíny plnenia budú nemenné v prípade dodržania platobných podmienok podľa bodu č. 5 tejto zmluvy.

4. Spolupôsobenie a podklady objednávateľa:

Objednávateľ sa zaväzuje, že počas prác poskytne zhotoviteľovi všetky dostupné podklady, údaje, vyjadrenia a stanoviská.

Zhotoviteľ je povinný informovať objednávateľa o postupe prác na jeho požiadanie a odovzdať mu všetky údaje a vyjadrenia ním získané počas spracovania diela.

5. Cena prác a platobné podmienky:

Cena prác je stanovená na základe výsledku verejného obstarávania a je rozdelená na jednotlivé etapy takto:

- | | |
|---------------------------------|--------------------|
| 1. Prieskumy a rozborý ÚPN..... | 550,- € bez DPH |
| DPH 20% | 110,- € |
| Spolu DPH | 660,- € |
| 2. Zadanie ÚPN..... | 200,- € bez DPH |
| DPH 20% | 40,- € |
| Spolu DPH | 240,- € |
| 3. Návrh ÚPN..... | 13.240,- € bez DPH |

DPH 20%2.648,- €
Spolu DPH15.888,- €

SPOLU..... 13.990,- € bez DPH
DPH 20%.....2.798,- €
Spolu s 20% DPH.....16.788,- €

Splatnosť faktúr za každú etapu bude do 14 dní od ich vystavenia zhotoviteľom. Pri omeškaní platieb za jednotlivé faktúry o viac ako 14 dní odo dňa splatnosti sa práce na dielo pozastavia do doby úhrady dlžnej sumy. O dobu pozastavenia sa predlžia aj termíny plnenia podľa bodu č.3 tejto zmluvy o dielo.

6.Spôsob fakturácie a platenia:

Podkladom pre úhradu jednotlivých platieb budú faktúry vystavené zhotoviteľom. Platba bude uskutočnená prevodným príkazom na účet zhotoviteľa v UniCreditBank a.s. Bratislava, filiálka Prešov č. ú. SK201111000006620814002.

V prípade nesplnenia termínu dokončenia prác podľa bodu 3. tejto zmluvy zo strany dodávateľa z jeho viny, môže objednávateľ uplatniť zmluvné zníženie dohodnutej ceny prác o zmluvnú pokutu vo výške 0, 05% za každý deň omeškania.

V prípade omeškania platby po dni splatnosti môže zhotoviteľ požadovať uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania a objednávateľ je povinný ju uhradiť.

7.Ďalšie dojednania:

A/Lehota na podpísanie zmluvy je do 25. novembra 2021. Ak dôjde k neskoršiemu podpísaniu zmluvy objednávateľom, zhotoviteľ si vyhradzuje právo odsunu termínov podľa bodu 3. tejto zmluvy.

B/Ak v priebehu prác odstúpi objednávateľ od zmluvy, má zhotoviteľ nárok na odškodnenie vo výške podielu z dohodnutej ceny prác rovnajúcej sa podielu uplynutého času z celkovej doby medzi podpisom zmluvy a dohodnutým termínom plnenia. Ak zhotoviteľ preukáže vyššie náklady spojené s už vykonanými prácami, má nárok na odškodnenie v celej preukázanej výške po ich prerokovaní zmluvnými stranami. Ak nedôjde k dohode, požiadava zhotoviteľ o rozhodnutie súdnou cestou.

C/V ostatnom platia pre tento zmluvný vzťah ustanovenia Obchodného zákonníka. Zmeny jej ustanovení možno robiť len písomnou formou so súhlasom oboch strán formou dodatku k zmluve.

D/Predmet plnenia je až do úplného vyplatenia dohodnutej ceny diela majetkom zhotoviteľa a nemôže byť bez jeho súhlasu užívaný.

E/ Táto zmluva je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých jeden si ponechá objednávateľ a jeden zhotoviteľ. Všetky prípadne dodatky k nej musia byť vyhotovené v rovnakom počte.

V Prešove dňa 24. 11. 2021

ATELIÉR URBEKO

S.R.O.

PREŠOV

Jana Kármánová
.....
zhotoviteľ

V Uloži dňa 22. 11. 2021

[Signature]
.....
objednávateľ

