

SPRIEVODNÁ SPRÁVA

1. IDENTIFIKAČNÉ ÚDAJE STAVBY A INVESTORA

Názov stavby	: <i>Revitalizácia verejných priestranstiev v obci Úloža</i>
Miesto stavby	: Úloža, parcela číslo 1316/1, 1316/2, KN-C Úloža
Investor	: Obec Úloža č. 76
Okres miesta stavby	: Levoča
Hlavný projektant stavby	: Ing. Vít Svoboda
Vypracoval	: Pro-Ateliers s.r.o
Vypracoval	: Ing. Ján Nebus, Ing. Marek Feling

2. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY

Projektová dokumentácia bola spracovaná na základe požiadaviek investora, ktorým je obec Úloža. Ako podklad k vypracovaniu projektu revitalizácie verejných priestranstiev, ktorá spočíva v sadových úpravach, vybudovaním spevnených plôch a komunikácie pre peších cez cintorín, boli použité mapové podklady z katastrálnej mapy obce v mierke 1:500. Polohopis a výškopis bol poskytnutý obcou. Skutkový stav bol preverený a niektoré časti bolo nutne zamerať.

3. ZÁKLADNÉ ÚDAJE CHARAKTERIZUJÚCE STAVBU

3.1 POPIS OBJEKTU, KONCEPCIA RIEŠENIA

Predmetné pozemky na ktorých sa bude realizovať revitalizácia sa nachádzajú na začiatku obce na priestranstvách pred vstupom na cintorín a na samotnom pietnom mieste. Ide o parcely číslo 1316/1, 1316/2, ktoré sú vo vlastníctve obce Úloža. V súčasnosti je na parcelách pietne miesto – cintorín, jeho súčasťou je aj dom smútku. Prístup na cintorín je momentálne po nespevnenej ploche. Revitalizácia, čiže obnova verejného priestranstva bude spočívať vo vybudovaní novej šikmej spevnenej plochy pre peších pre ľahší, prístup a terénnych schodov pre peších. Na tieto schody bude nadväzovať vybudovanie nového chodníka pre peších cez cintorín, aby bol zabezpečený komfortnejší prístup na toto pietne miesto. Súčasťou revitalizácie pietneho miesta bude aj rekonštrukcia domu smútku, terénne a sadové úpravy a doplnenie mobiliaru (lavičky a odpadkové koše).

Priestranstvo sa nachádza v obkolesení vidieckych rodinných domov v svahovitom teréne s prevýšením cca 2,0 m.

VZNIKNUTÉ ODPADY

Druh odpadov ktoré vzniknú pri búracích prácach na stavenisku počas výstavby :

17 01 01 – betón

17 01 02 - tehly

17 01 03 - keramika, dlaždice, obkladačky

17 01 07 – zmesi betónu a tehál, obkladačiek, dlaždíc a keramiky iné ako uvedené v 17 01 06

17 02 01 – drevo

17 02 02 – sklo

17 02 03 – plasty

17 03 02 – bitúmenové zmesi iné ako uvedené v 17 03 01 neobsahujúce uhoľný decht

17 04 07 – zmiešané kovy

17 04 11 – káble iné ako uvedené v 17 04 10 neobsahujúce nebezpečné látky

17 05 04 – zemina a kamenivo iné ako uvedené v 17 05 03 neobsahujúca nebezpečné látky

17 05 06 – výkopová zemina iná ako uvedená v 17 05 05 neobsahujúca nebezpečné látky

17 06 04 – izolačné materiály iné ako uvedené v 17 06 01 a 17 06 03

17 09 04 – zmiešané odpady zo stavieb a demolácií iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 02, 17 09 03

Väčšia časť zeminy bude na skládke na stavenisku a bude použitá na spätné násypy a na HTÚ, minimálna časť zeminy sa odvezie na vhodné skladovacie miesto. V prípade potreby môže byť prebytočná výkopová zemina po odsúhlasení s obcou využitá na rekultivačné práce v iných častiach obce. Zeleň a nízke kroviny sa nepovažujú za nebezpečný odpad mäkké časti drevín sa môžu skompostovať tuhé časti sa môžu zužitkovať ako palivo .

Odpady zo stavby sa budú odvážať na skládku do určenej lokality firmou, ktorá má oprávnenie na ukladanie s odpadmi a má zmluvu s príslušnou skládkou. Odpady podľa vyhlášky č. 284 / 2001

Odpady počas prevádzky revitalizovaného územia budú definované ako komunálny odpad a zo smetných košov rozmiestnených po cintoríne a odpady vzniknuté pri kultivácií zelene, kde pôjde o listy a mäkké časti zelene, ktoré sa budú kompostovať.

Komunálny odpad bude dávaný do označených kontajnerov, ktoré budú uložené v zabezpečených prístreškoch, proti vniku zvierat a podobne.

3.2 PRÍPRAVA PRE VÝSTAVBU

Priestor je v súčasnosti voľný v celku udržiavaný samotnými obyvateľmi obce, zatravnovaný s umiestnenými jednotlivými hrobovými miestami, bez akýchkoľvek spevnených plôch.

3.3 ARCHITEKTONICKÉ A DISPOZIČNÉ RIEŠENIE

Jestvujúce územie je v značnej miere udržiavané. Absentuje prístup po spevnenej k cintorínu v súčasnosti je to iba vychodený chodník. Dom smútku umiestnený na okraji pri hlavnom vchode je vzhľadom k použitém materiálom ako i v dôsledku zlého technického prevedenia jeho fasád v dosť značnej miere poškodený. Celkovo koncepcia revitalizácie verejných priestranstiev spočíva pri objekte SO-O1 v rekonštrukcii fasády na dome smútku, čo predstavuje jej osekание až po rezné murivo, výspravka a nové omietnutie silikónovou omietkou. Ďalej pôjde o zrealizovanie odkopu po celom obvode stavby spojeného s jej odvodnením prostredníctvom PVC flexibilných drenážnych rúr vyvedených do trativodu. Na obvodovú stenu bude rozprestretá nopová fólia a po obvode bude vybudovaný nový okapový chodník z betónovej dlažby.

Revitalizácia priestranstiev pri objekte SO-O2 a SO-O3 zahŕňa sadové úpravy, vybudovanie chodníka na cintoríne na ktorého konci bude umiestená oddychová plocha s osadenými lavičkami. Chodník pre peších bude zo zámkovej dlažby kladenej do pieskového lôžka a na podkladové vrstvy štrkodry. Šírka chodníka 1,5 m s ohraničením z parkových prefabrikovaných obrubníkov.

V rámci skvalitnenia prístupu na toto pietne miesto sa plánuje realizácia terénnych schodov, ktoré budú vedené popri novej šikmej spevnenej ploche pre peších. Šírka schodov bude 1,2m a šírka šikmej spevnenej plochy bude 2,5m. Okraje budú tvorené múrikmi z vibrolisovaných debianciach tvárnic, ktoré budú ukladané na betónový základ o šírke 0,6m vybetónovaného z prostého betónu C16/25 na štrkovom zhutnenom lôžku. Predel medzi šikmou spevnenou plochou a schodmi bude z betónových palisád s výškovým odsadením od nivelety šikmej plochy +50mm. Materiál na konečnú povrchovú úpravu je navrhnutý ako zámková dlažba ukladaná do pieskového lôžka stabilizovaného cementom a na vrstvy zhutnenej štrkodry. Na zabezpečenie šikmej spevnenej plochy budú naprieč vybetónované stabilizačné, zaisťovacie prahy v ktorých bude uložená výstuž s prepojením na oporné okrajové múry. Na konci šikmej spevnenej plochy bude uložený povrchový zberný žľab na odvod dažďových stekajúcich vôd. Popri schodisku bude na korune oporného múru uložené zábradie tak aby celková výška madla od nástupnice bola minimálne 1,0m. Podstupnice schodov budú prevedené z minipalisád ukladaných do betónového lôžka.

4. ČLENENIE STAVBY

Stavba pozostáva z nasledovných stavebných objektov

SO-O1 -Dom smútku

SO-O2 –šikmá spevnená plocha a terénne schody

SO-O3 -teréne úpravy a komunikácia pre peších na cintoríne

5 BÚRACIE PRÁCE

Ak v rámci navrhovaných terénnych úprav dôjde k stretom s podzemnými inžinierskymi sieťami ich kolízie budú riešené až v priebehu vykonávania stavebných prác a za účasti zástupcov dotknutých správcov jednotlivých sietí STL plynovodu, nadzemných a podzemných elektrických vedení, vodovodu a kanalizácie. Pred samotným začatím stavebných prác je nutné prešetriť a vytyčiť smery jestvujúcich inžinierskych sietí. Výkopy v blízkosti podzemných inžinierskych sietí sa budú vykonávať ručne. Pôvodná niveleta terénu bude zachovaná teda konečná úprava terénu bude v rovnakej výškovej úrovni ako je v súčasnosti. Hĺbka krytia podzemných inžinierskych vedení ostáva po ukončení stavebných prác rovnaká. V rámci vybudovania šikmej spevnenej plochy je nutné zrealizovať výkop zemných rýh pre základové konštrukcie oporných okrajových múrikov. Dažďové vody plynule stečú po spevnenej ploche a ďalej prirodzenými tokmi ďalej do terénu.

Všetky práce v rámci revitalizácie sa uskutočňujú na parcele č 1316/1 a 1316/2 vo vlastníctve obce Uloža a nijakým spôsobom nebudú zasahovať do susediacich parciel a ani stavieb

6 ZEMNÉ PRÁCE

V rámci staveniska sa stiahne humózna vrstva z povrchu terénu v hrúbke cca 0,4m a to v mieste realizácie spevnených plôch. V odkopoch pre uloženie vrstiev štrkodrvy a základov pri plánovanej šikmej spevnenej ploche. V prípade prebytku bude zemina vyvezená na skládku určenú miestnym obvodným úradom životného prostredia. Ide o neškodné druhy odpadu, ktoré negatívne neovplyvnia životné prostredie

6 SADOVNÍCKE ÚPRAVY

Sa týkajú vo vysiatí trávnikov na miestach stavebných prác a vo výsadbe záhonov a trvaliek

7 NÁVRH MATERIÁLOV

Základným materiálom spevnených plôch je zámková dlažba v sivom a červenkastom farebnom prevedení s vytváraním vejárov respektíve ukladanej tak aby farebne tvorili kosouhlé obrazce.

Palisády sú navrhované betónové a budú ukladané do betónového lôžka v hrúbke 100 až 150mm a ako podkladová vrstva pod betón bude zvalcovaný makadam v hrúbke cca 150mm podľa potreby vyrovnania terénu.

8 CELKOVÁ SITUÁCIA STAVBY

Celková revitalizácia spočíva v skvalitnenia prostredia ako i prístupu na pietne spomienkové miesto.

V Spišskej Novej Vsi február 2016