

**Dohoda o ukončení nájomnej zmluvy
o nájme časti nehnuteľnosti - pozemku**

uzavretá podľa § 663 a nasl. ust. Občianskeho zákonníka

**Čl. I.
Zmluvné strany**

Prenajíateľ: **Obec Uloža**
053 71 Uloža
IČO: 00329720
DIČ: 2020741635
Zastúpená: Františkom Semanom , starostom obce
Bankové spojenie:
číslo účtu:

(ďalej len "prenajíateľ") na strane jednej

a

Nájomca: **HAVE, s.r.o. so sídlom Družstevná 26, Harichovce, 053 01,**
IČO: 43 997 929
DIČ: 2022545778
zastúpená: Katarínou Dizdar, konateľkou spoločnosti
zapísaná v obchodnom registri Okresného súdu Košice I v oddiele Sro
vo vložke číslo 21329/V
Bankové spojenie: ČSOB a.s. pobočka Sp. Nová Ves,
číslo účtu: 400 610 2524/7500

(ďalej len "nájomca") na strane druhej

na základe nájomnej zmluvy o nájme časti nehnuteľnosti – pozemku zo dňa 4.1.2010 podľa Čl. III odsek 4 sa obe strany dohodli na ukončení zmluvy o nájme časti nehnuteľnosti – pozemku zo dňa 4.1.2010 k 24.8.2011 z dôvodu prechodu vlastníckeho práva predmetu nájmu na spoločnosť Východoslovenská distribučná a.s. Zmluvné strany sa ďalej dohodli, že nájomca zaplatí za rok 2011 len alikvótnu časť ceny nájmu t.j od 1.1.2011 do 24.8.2011.

Záverečné ustanovenia

Pre právne vzťahy neupravené v tejto zmluve platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka.

Túto zmluvu je možné meniť len písomnými dodatkami k nej.

Zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane po dvoch vyhotoveniach.

Zmluvné strany podpisom tejto zmluvy vyhlasujú, že sa dôkladne oboznámili s obsahom zmluvy, rozumejú jej a na znak súhlasu, že zmluvu nepodpisali v tiesni ani za inak nevýhodných podmienok ju vlastnoručne podpisujú.

Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.

V Uloži dňa 06. 12. 2011

za prenajímateľa:

František Seman starosta obce



za nájomcu:

Katarína Dizdar, konateľ

HAVE s.r.o.

Družstevná 26

053 01 Harichovce

IČO: 43 997 929, DIČ: 2022545778

IČ DPH: SK2022545778